**Извещение на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности администрации муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области: помещение № 15, с кадастровым номером 56:31:1301012:154, назначение: нежилое, общей площадью 18,4 (восемнадцать целых, четыре десятых) кв.м. этаж № 2, расположенного по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Довженко, 52.**

**1.1. Организатор аукциона**:

Администрация муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области

Место нахождения: Оренбургская область, Ташлинский район с. Ташла, ул. Довженко, 44.

Почтовый адрес: 461170, Оренбургская область, Ташлинский район с. Ташла, ул. Довженко, 44.

Адрес электронной почты: tashla\_sovet@mail.ru

Тел. 8(35347) 2-14-34.

**1.2. Предмет аукциона:**

- право на заключение договора аренды объекта муниципального имущества сроком на 5 лет

**1.3. Форма торгов и подачи предложений**.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений.

**1.4. Характеристика сдаваемого в аренду имущества**.

|  |  |
| --- | --- |
| **Лот № 1** | |
| Объект недвижимости | помещение № 15, с кадастровым номером 56:31:1301012:154, назначение: нежилое, общей площадью 18,4 (восемнадцать целых, четыре десятых) кв.м., этаж № 2, расположенного по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Довженко, 52. |
| Срок аренды | 5 лет |
| Целевое назначение объекта | Любой, не запрещенный действующим законодательством вид деятельности. |
| Установлена начальная (минимальная) стоимость ежемесячной арендной платы за аренду муниципального имущества (цена лота) в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости месячной величины арендной платы № 007956 от 14.02.2023 | 46824,00 (Сорок шесть тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 00 коп. |
| Требование о внесении задатка в размере (20 % от начальной цены договора) | 9364,80 (Девять тысяч триста шестьдесят четыре рубля) 80 коп. |
| Шаг аукциона (5 % от начальной (минимальной) цены договора) | 2341,20 (Две тысячи триста сорок один рубль) 20 коп. |

Имущество находится в собственности администрации, не заложено, не является предметом споров, не находится под арестом.

**1.5. Срок опубликования, размещения извещения о проведении аукциона:**

Извещение о проведение аукциона размещается на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> не менее чем за 20 дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

**1.6. Порядок предоставления аукционной документации:**

Получить аукционную документацию, ознакомиться с правилами проведения аукциона, можно со дня ее размещения на официальном сайте в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>, а также по месту приема заявок - в рабочие дни с 9:00 до 17:00, с перерывом на обед с 13:00 до 14:00. Справки по тел.: 8 (35347) 2-14-34

Аукционная документация предоставляется бесплатно.